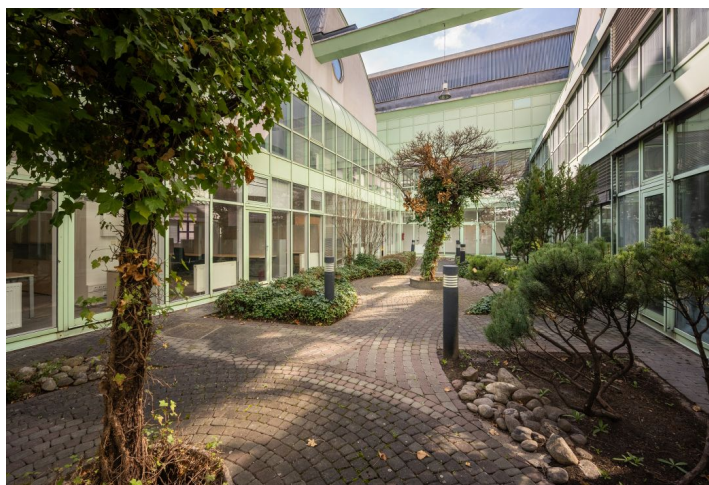




Office building

3 530 m², Brno, Židenice, Olomoucká

€ 6.07 - 8.30 / m² | CZK 150 - 205 / m²



**Office building**3 530 m², Brno, Židenice, Olomoucká**€ 6.07 - 8.30 / m² | CZK 150 - 205 / m²**

Tenant consumption	—
Parking	1 500 CZK
Parking service charges	—
Parking ratio	—
Certification	—
PENB	G
Reference number	103881

The industrial complex, located on Olomoucká Street in Brno - Židenice, offers for lease a total of 3,500 sq. m of air-conditioned office space with very good accessibility by public transport and car. The complex includes a canteen. Plenty of parking spaces. Possibility of additional building modifications.

Location:

Excellent transport accessibility by car and public transport. The Životského bus stop is right in front of the complex. Very good connection to the D1 motorway.

Features and Services:

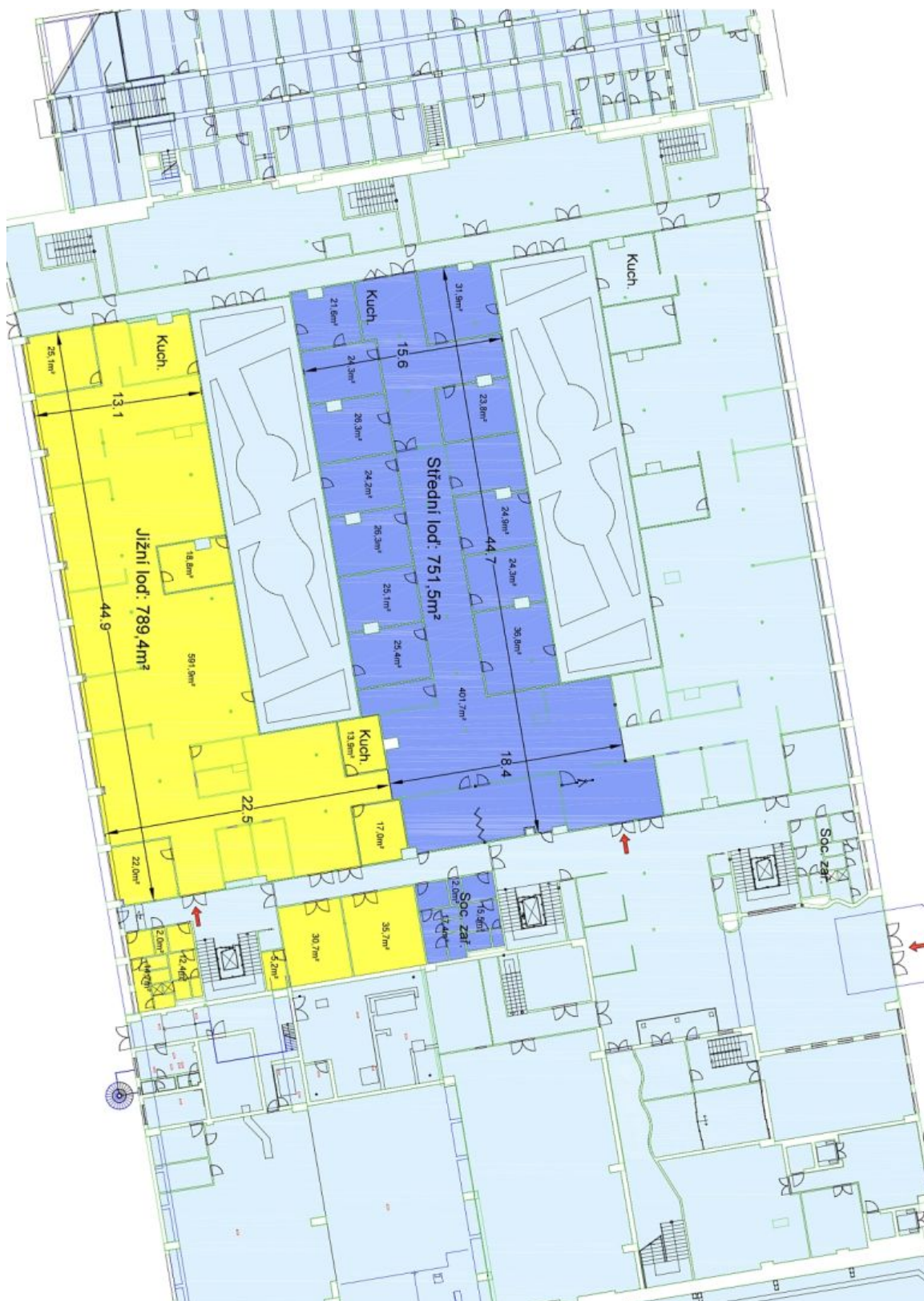
Air Condition
Canteen
Parking
24/7 security

Immediately available.

Rental and service charges listed without VAT. Lessee pays no commission.

€ 6.07 - 8.30 / m² | CZK 150 - 205 / m²

3 530 m², Brno, Židenice, Olomoucká





Office building

3 530 m², Brno, Židenice, Olomoucká

€ 6.07 - 8.30 / m² | CZK 150 - 205 / m²

56A Sedan A - 3NP

Kanceláře 184,6m²

Chodby 19,1m²

Sociální zařízení 17,5m²

Celkem: 221,2m²

Sedan A - 3NP		
č. m.	typ místnosti	plocha [m²]
3.01	Chodba	20,05
3.02	Sociální zařízení	3,24
3.03	Sociální zařízení	1,21
3.04	Sociální zařízení	1,22
3.05	Sociální zařízení	2,47
3.06	Sociální zařízení	1,31
3.07	Uklídková místnost	1,50
3.08	Kuchyňka	6,53
3.09	Chodba	19,11
3.10	Kancelář	10,88
3.11	Kancelář	34,10
3.12	Kancelář	40,85
3.13	Kancelář	68,43
3.14	Kancelář	30,34
CELKEM		221,24





Office building

3 530 m², Brno, Židenice, Olomoucká

€ 6.07 - 8.30 / m² | CZK 150 - 205 / m²

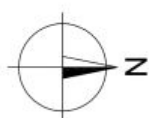
56A Sedan A - 4NP

Kanceláře 146,0m²

Chodby 18,0m²

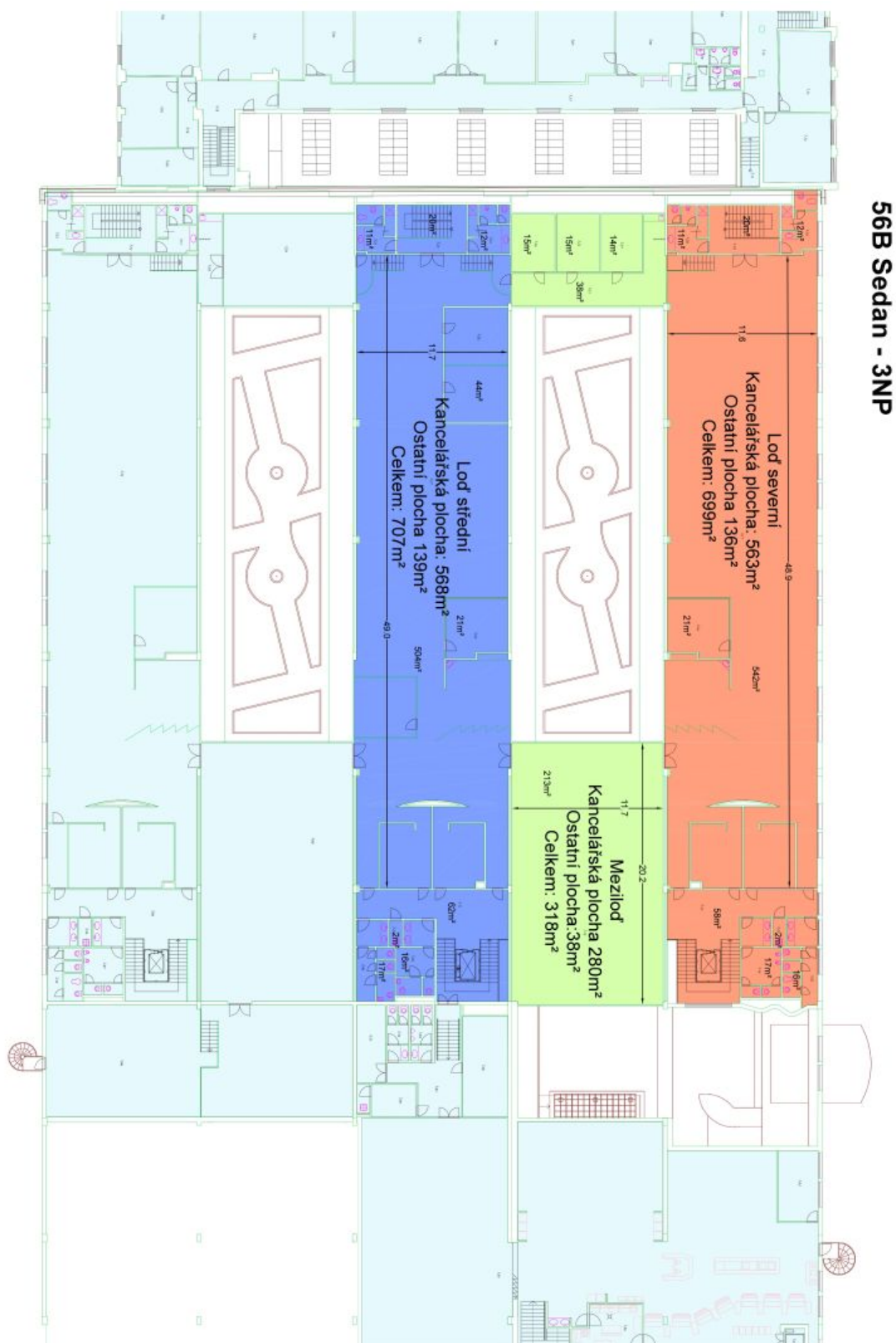
Sociální zařízení 10,0m²

Celkem: 174,0m²



3 530 m², Brno, Židenice, Olomoucká

€ 6.07 - 8.30 / m² | CZK 150 - 205 / m²



**Office building**3 530 m², Brno, Židenice, Olomoucká€ 6.07 - 8.30 / m² | CZK 150 - 205 / m²**56C PŘÍSTAVEK SEDAN 1NP**Kanceláře: 388,3m²Sklad: 109,1m²Ostatní: 126,7m²Celkem: 624,1m²